



Propriété de caractère proche Orthez avec dépendances et 2ha

ORTHEZ 64300

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Propriété de caractère proche Orthez avec dépendances et 2ha

A proximité immédiate d'Orthez, dans un environnement calme et verdoyant avec une vue imprenable sur la chaîne des Pyrénées, superbe propriété de caractère en pierres apparentes composée d'une maison bourgeoise d'environ 281 m² avec commodités en rez-de-chaussée comprenant une lumineuse pièce de vie d'environ 31 m², salon, cuisine semi-ouverte équipée donnant sur un espace salle à manger, 6 chambres, grand bureau de 24 m², salle de jeux, salle de bain, 3 salles d'eau le tout sur une parcelle de 2ha avec 2 dépendances de 100 m² et 161 m² et hangar.

Idéal pour projet de propriété équestre et/ou chambres d'hôtes

Coup de coeur assuré!

Contactez sans plus attendre l'agence Guy Hoquet Orthez pour prendre rendez-vous

281.28 m²

10 pièce(s)

6
chambres

1 sdb

3 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1824
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Survitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	3
WC	2
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	98 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

