



Appartement Pau 2 pièce(s) 38.89 m2

PAU 64000

605 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 55 € / mois

Dépôt de garantie : 550 € Honoraires

charges locataires: 446.67 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 116.67 €
TTC.

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Appartement Pau 2 pièce(s) 38.89 m2

À LOUER ? Bel appartement de type T2 de 38,89 m² au coeur de PAU

Dans une résidence calme avec piscine commune, découvrez ce charmant T2 en rez-de-chaussée avec terrasse et jardin privés.

Loyer : 550 € + 55 € de charges

Dépôt de garantie : 550 €

Honoraires : 446,67 € TTC, dont 116,67 € d'état des lieux.

Contactez-nous pour organiser une visite !

38.89 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Provision sur charges	55 €
Prestations / charges	40 Charges de copropriété (communs et eau) 15 Taxe d'enlèvement des ordures ménagères.
Dépôt de garantie	550 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Oui
Année construction	2005
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Oui

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	199 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	104 kWh/m2 par an
Surface terrain	4 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 920€ et 1260€

Photos du bien

