



Maison SIROS 5 pieces

SIROS 64230

320 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Maison SIROS 5 pieces

Située dans une impasse

aux portes des commodités de SIROS

Ramassage scolaire pour PAU

Bus pour LESCAR et PAU

T5 de 2021

Offrant toutes les prestations de qualités des nouvelles RT

Lumineuse, spacieuse on retrouve en rdc un séjour cuisine ouverte donnant sur terrasse

une suite parentale avec douche

a l'étage 3 chambres avec une salle de bain

RJ45 ,FIBRE, chauffage au sol,

2 places de parking cellier et local

105.55 m²

5 pièce(s)

**4
chambres**

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages	1
Date ERP	2025-05-02 05:16:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	49 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	21 kWh/m2 par an
Surface terrain	400 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 480€ et 700€

Photos du bien



