



POUDENX : maison F5 (128 m²) en location

POUDENX 40700

932 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 892.07 € Honoraires

charges locataires: 909.88 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 374.64 €

TTC.

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret

64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

POUDENX : maison F5 (128 m²) en location

En location : venez découvrir cette maison de 5 pièces de 124.88 m² située à POUDENX (40700). Elle dispose de deux pièces à vivre (un grand salon et un grand séjour/salle à manger). Elle s'organise également comme suit : trois chambres et une cuisine. Elle offre une salle d'eau et des toilettes. Il y a aussi un dégagement et un garage.

Le terrain de la propriété est de 2 210 m².

Il y a une école maternelle dans le quartier. L'autoroute A64 est accessible à 18 km.

Cette maison est à louer pour 892.07 €, hors charges + 40 € de charges.

Les honoraires sont de 909.88 € dont 374.64 € d'état des lieux.

Dépôt de garantie de 892.07 €

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet HAGETMAU pour une première visite de cette maison à louer.

124.88 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	40 €
Prestations / charges	5 FOSSE 20 PAC 15 OM
Dépôt de garantie	892.07 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Diagnostic Energétique	Non
Valeur consommation énergie finale	59 kWh/m2 par an
Conso Energ	112 kWh/m2 par an
Surface terrain	2210 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1060€ et 1440€ au 01/01/2021

Photos du bien



