GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ORTHEZ 64300

Maison 3 chambres de plain-pied.

ORTHEZ 64300

255 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Maison 3 chambres de plain-pied.

Située entre Orthez et Salies de Béarn à proximité de toutes les commodités.

Venez découvrir cette jolie maison de plain-pied de quasiment 100 m² habitables, qui se compose d'une lumineuse pièce de vie, d'une cuisine séparée, de trois chambres, d'un bureau, d'une salle d'eau, de deux WC indépendants, d'un garage et des combles aménageables, le tout sur une parcelle plate et clôturée de quasiment 1000 m².

Parmi les autres prestations proposées par ce bien, vous bénéficierez d'une pompe à chaleur air/air, de double vitrage et d'un assainissement raccordé au réseau collectif.

À visiter sans tarder !

96.33 m²	5 pièce(s)	3 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui

Année construction	1978
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	76 kWh/m2 par an
Conso Energ	144 kWh/m2 par an
Surface terrain	950 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 990€ et 1390€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET