



Appartement Orthez 1 pièce(s)

ORTHEZ 64300

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Appartement Orthez 1 pièce(s)

À LOUER ? Chambre meublée 15.56 m² ? Centre-ville d'Orthez

Située au rez-de-chaussée d'une résidence calme en plein coeur de ville, cette chambre meublée offre un espace lumineux et fonctionnel.

Elle comprend une partie privative avec chambre et salle d'eau avec WC privatifs, ainsi qu'un accès aux parties communes : cuisine aménagée et équipée, espace lingerie et jardin.

Idéal pour un étudiant, le logement bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité immédiate des commerces et commodités, tout en profitant du calme de la résidence.

Loyer : 414 € + 86 € de charges

Dépôt de garantie : 828 €

Honoraires : 190.68 €, dont 46.68 € pour l'état des lieux

Disponible immédiatement ? à visiter sans tarder !

15.56 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges

86 €

Prestations / charges	3 OM 3 EDF COMMUNS 1 EAU COMMUNS 20 EAU PERSO 20 EDF PERSO 10 JARDIN 20 FEMME DE MENAGE 1 FIBRE 3 ENTRETIEN
Dépôt de garantie	POMPE A CHALEUR 5 ACCES CUISINE 828 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	pompeChaleur
Etat intérieur	Bon
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non
Valeur consommation énergie finale	108 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 300€ et 420€

Photos du bien

