



Appartement Orthez 2 pièce(s) 68 m²

ORTHEZ 64300

545 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 502.89 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 202.89 €

TTC.

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Appartement Orthez 2 pièce(s) 68 m²

À LOUER ? T2 - 68 m² ? Centre-ville de ORTHEZ

Situé au 2^e étage d'une résidence calme en plein cœur de ville, découvrez ce bel appartement T2 de 68 m² offrant de beaux volumes et un agencement fonctionnel.

Il se compose d'un spacieux séjour, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une grande chambre, d'une salle de bains, de WC séparés ainsi que d'un cellier pratique pour le rangement.

Vous bénéficiez d'un emplacement idéal, à proximité immédiate des commerces et commodités, tout en profitant du calme d'une résidence agréable.

Loyer : 500 € + 45 € de charges

Honoraires : 516 € dont 202.89 € pour l'état des lieux

Disponible rapidement ? À visiter sans tarder !

67.63 m²

2 pièce(s)

1 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Provision sur charges	45 €
Prestations / charges	45uros CHARGES DE COPROPRIETE (EAU INCLUSE) OM (1 FOIS / AN)
Dépôt de garantie	500 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1995
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Digicode	Non

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non
Conso Energ	117.1 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



