



Maison à rénover à Maslacq - Au cœur du village

MASLACQ 64300

161 500 € *

* 161 500 € honoraires inclus
150 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 7.67% TTC à la charge de
l'acquéreur.

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Maison à rénover à Maslacq - Au cœur du village

Découvrez cette charmante maison à rénover située à Maslacq. Avec une superficie de 132 m², cette maison dispose de 4 pièces, dont 3 chambres, dont une au rez-de-chaussée. Le bien est implanté sur un terrain de 900 m², offrant un espace extérieur agréable. La maison est équipée d'une pompe à chaleur pour le chauffage et d'un ballon électrique pour l'eau chaude. La tranquillité est au rendez-vous grâce à son environnement calme et sans vis-à-vis. Les fenêtres en PVC double vitrage garantissent une bonne isolation. Située à proximité de points d'intérêts tels qu'un épicerie, médecin, pharmacie, école, bureau de poste et un parc, elle est idéale pour les familles. Ne manquez pas cette opportunité, le prix est fixé à 161500 €. Contactez l'agence Guy Hoquet ORTHEZ pour plus d'informations.

132 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1900

Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Insert
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	900 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



