



Maison à vendre proche lescar - 5 chambres, 140 m²

BOUGARBER 64230

290 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Maison à vendre proche lescar - 5 chambres, 140 m²

Découvrez cette magnifique maison à vendre située à 8 minutes de Lescar, France. D'une superficie de 140 m², cette maison dispose de 6 pièces, dont 5 chambres spacieuses, parfaites pour accueillir votre famille. Le bien est édifié sur un terrain de 1048 m², offrant un espace extérieur généreux. La maison, construite en 1980, est en bon état et ne présente pas de vis-à-vis, garantissant ainsi votre intimité.

À l'intérieur, vous trouverez une cuisine aménagée et équipée, un poêle à bois pour des soirées chaleureuses, ainsi qu'une salle d'eau et deux WC. Le chauffage est électrique avec des radiateurs, et la maison est calme, idéale pour se ressourcer. En plus, vous bénéficiez d'une véranda, d'un accès PMR, d'un portail électrique et d'un digicode pour plus de sécurité.

La fibre optique est également disponible pour un confort moderne. Le stationnement est extérieur. Située à proximité de plusieurs écoles et d'un bureau de poste, cette maison est parfaite pour les familles.

Ne manquez pas cette opportunité rare sur le marché ! Référence : 30446, Prix : 300000 €. Contactez l'agence Guy Hoquet ARTIX pour plus d'informations.

140 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1980
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Poêle à bois
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	1048 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





