



Terrain à bâtir 1838 m² à Sainte Colombe

SAINTE COLOMBE 40700

28 500 € *

* 28 500 € honoraires inclus

25 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 14% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Terrain à bâtir 1838 m² à Sainte Colombe

SEULEMENT DANS VOTRE AGENCE GUY HOQUET! Sur la dynamique commune de Sainte Colombe, terrain à bâtir de 1 838 m² offrant un cadre de vie campagne, idéal pour concrétiser un projet de construction sur mesure. Ce terrain est non viabilisé mais bénéficie de toutes les viabilités en bordure, facilitant ainsi les raccordements nécessaires. Le certificat d'urbanisme est positif et confirme la possibilité d'un assainissement individuel, un atout pour une implantation libre et personnalisée.

Ce terrain représente une des dernières belles opportunités à saisir en terrain individuel, hors lotissement, avant l'application du PLUI.

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

1838 m²

Fiche technique du bien

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

