



## Terrain plat viabilisé avec vue sur les Pyrénées à Labastide-Cézéracq

LABASTIDE CEZERACQ 64170

**85 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ORTHEZ**

11 rue Jeanne d'Albret  
64300 ORTHEZ

**05 59 69 38 16**

## Terrain plat viabilisé avec vue sur les Pyrénées à Labastide-Cézéracq

Magnifique terrain plat, avec vue sur les Pyrénées, sur la commune de Labastide-Cézéracq.

Calme, ensoleillé, prêt à construire.

Une opportunité rare pour bâtir votre maison dans un environnement idéal.

\* Le terrain sera au tout à l'égout

\* PVR d'un montant de 8,16€ / m<sup>2</sup> (11889,12€) sera à régler par l'acquéreur à la CCLO

**1457 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





