



## Appartement Orthez 3 pièce(s)

ORTHEZ 64300

**470 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 450 €

**Guy HOQUET ORTHEZ**

11 rue Jeanne d'Albret  
64300 ORTHEZ

**05 59 69 38 16**

## Appartement Orthez 3 pièce(s)

30.49 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

|                            |                                                         |
|----------------------------|---------------------------------------------------------|
| Etage                      | 2                                                       |
| Nombre étages              | 2                                                       |
| Provision sur charges      | 20 €                                                    |
| Dépôt de garantie          | 450 €                                                   |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| Bien en copropriété    | Oui                      |
| Jardin                 | Non                      |
| Année construction     | 1948                     |
| Fenêtres               | Simple et double vitrage |
| Assainissement         | Tout à l'égout           |
| Salle(s) d'eau         | 1                        |
| WC                     | 1                        |
| Cuisine                | Aménagée/équipée         |
| Meublé                 | Non                      |
| Type Chauffage         | Individuel               |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur                |
| Mode Chauffage         | Electrique               |
| Eau chaude             | Ballon électrique        |
| Etat intérieur         | Excellent                |
| Digicode               | Non                      |
| Piscine                | Non                      |
| Accès handicapés       | Non                      |
| Sous-sol               | Non                      |
| Gardien                | Non                      |
| Diagnostic Energétique | Oui                      |
| Conso Energ            | 257 kWh/m2 par an        |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



