



Maison d'architecte Orthez 193 m² avec piscine

ORTHEZ 64300

420 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Maison d'architecte Orthez 193 m² avec piscine

Rare sur le marché ! Située dans un quartier recherché d'ORTHEZ, superbe maison d'architecte rénovée avec goût d'une superficie de 193 m² comprenant un lumineux salon/séjour avec cheminée, une salle à manger, une cuisine équipée, 4 chambres spacieuses, 2 salle de bains, une buanderie, une cave.

A l'extérieur vous profiterez d'une piscine 10 X 5 m sur un terrain de 2200 m².

Coup de coeur assuré !

Contactez l'agence Guy Hoquet 05.59.69.38.16

193.52 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1985

Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	2
WC	3
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à bois
Date ERP	2025-07-11 02:40:03
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	225 kWh/m2 par an
Conso Energ	225 kWh/m2 par an
Surface terrain	2200 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





