



À vendre spacieuse maison familiale proche d'Orthez 191 m² habitables sur 2600 m² de terrain

ORTHEZ 64300

242 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

À vendre spacieuse maison familiale proche d'Orthez 191 m² habitables sur 2600 m² de terrain

Située à seulement quelques minutes d'Orthez, cette grande maison de 191 m² offre tout le confort et l'espace dont une famille peut rêver.

Elle comprend un vaste salon/séjour lumineux, idéal pour vos moments en famille ou entre amis, une cuisine indépendante, 5 chambres, mezzanine ou d'une salle de jeux selon vos besoins.

Vous bénéficiez également de 2 salles de bains, parfaites pour une vie quotidienne fluide et confortable.

Le tout est implanté sur un terrain de 2600 m² arboré idéal pour profiter des beaux jours.

Les bricoleurs seront conquis par le sous-sol intégral, offrant un vaste espace de rangement, un garage et un atelier pour donner libre cours à tous vos projets.

Ne manquez pas cette opportunité rare d'acquérir une maison spacieuse, fonctionnelle et pleine de potentiel aux portes d'Orthez !

Contactez l'agence Guy Hoquet 05.59.69.38.16

191 m²

8 pièce(s)

5
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Jardin	Oui
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Foyer ouvert
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





