



Maison mitoyenne à vendre à Lagor - Idéale pour investisseurs ou premier achat

LAGOR 64150

143 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Maison mitoyenne à vendre à Lagor - Idéale pour investisseurs ou premier achat

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Lagor, en France. Avec une superficie de 83.44 m², cette maison de plain-pied vous offre un espace de vie confortable avec 4 pièces, dont 3 chambres. Le prix de vente est de 143 000 €.

L'intérieur est équipé d'une cuisine fonctionnelle et d'un chauffage au gaz avec radiateurs, garantissant un confort optimal. Vous apprécierez également la présence d'une cheminée à insert pour des soirées chaleureuses.

À l'extérieur, la terrasse de 143 m² vous offre un bel espace extérieur. Les fenêtres en double vitrage et l'assainissement tout à l'égout assurent une bonne isolation et un entretien facilité. Les volets en bois ajoutent une touche de charme à cette maison construite en 1965.

Située dans un quartier calme de Lagor, vous serez à proximité de divers points d'intérêt, tels qu'un bureau de poste et un parc, parfaits pour vos moments de détente.

Cette maison est proposée par l'agence Guy Hoquet ORTHEZ, qui se tient à votre disposition pour vous accompagner dans votre projet d'achat. Ne manquez pas cette opportunité d'investir dans un bien au potentiel certain !

83.44 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1965
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	185 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



