



Appartement 3 pièces à louer à Argagnon

ARGAGNON 64300

Guy HOQUET ORTHEZ11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ**05 59 69 38 16**

Appartement 3 pièces à louer à Argagnon

À louer : charmant appartement de 3 pièces situé à Argagnon, France. Référence : GESTION15. Ce bien de 45.79 m² comprend une chambre au rez-de-chaussée, idéal pour un cadre de vie calme. La cuisine est aménagée et équipée, et vous bénéficierez d'un confort optimal grâce à la climatisation réversible et au chauffage électrique par radiants. L'appartement dispose d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Situé au rez-de-chaussée, il est en bon état général avec des fenêtres en double vitrage et des volets en PVC roulant. Vous profiterez également d'une terrasse et d'une place de parking extérieure. L'assainissement est raccordé au tout à l'égout. Ce bien est proche de plusieurs points d'intérêt, notamment l'École Primaire et l'Ancienne École Primaire Sainte-Marie, ce qui en fait un lieu de vie idéal pour les familles. Bail meublé résidence principale (Loi 89). Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet ORTHEZ.

70.08 m²**3 pièce(s)****1
chambres****1 sde****1 parking(s)**

Fiche technique du bien

Provision sur charges

30 €

Prestations / charges

EAU ENTRETIEN CLIM

Dépôt de garantie	1280 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
