



Appartement 3 pièces à louer à Argagnon

ARGAGNON 64300

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Appartement 3 pièces à louer à Argagnon

À louer : charmant appartement de 3 pièces situé à Argagnon, France. Référence : GESTION15. Ce bien de 45.79 m² comprend une chambre au rez-de-chaussée, idéal pour un cadre de vie calme. La cuisine est aménagée et équipée, et vous bénéficiez d'un confort optimal grâce à la climatisation réversible et au chauffage électrique par radiants. L'appartement dispose d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Situé au rez-de-chaussée, il est en bon état général avec des fenêtres en double vitrage et des volets en PVC roulant. Vous profiterez également d'une terrasse et d'une place de parking extérieure. L'assainissement est raccordé au tout à l'égout. Ce bien est proche de plusieurs points d'intérêt, notamment l'École Primaire et l'Ancienne École Primaire Sainte-Marie, ce qui en fait un lieu de vie idéal pour les familles. Bail meublé résidence principale (Loi 89). Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet ORTHEZ.

70.08 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges

30 €

Prestations / charges

EAU ENTRETIEN CLIM

| | |
|----------------------------|---|
| Dépôt de garantie | 1280 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété | Oui |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Meublé | Oui |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiants |
| Mode Chauffage | Climatisation réversible + Électrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 1 |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |

Gardien

Non

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué