



Maison Orthez en cours de construction

ORTHEZ 64300

265 000 € *

* 265 000 € honoraires inclus

250 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Maison Orthez en cours de construction

Située dans une impasse, dans un quartier privilégié d'Orthez, maison hors d'eau/hors d'air sur un terrain d'environ 6000 m² avec vue Pyrénées. Possibilité de faire une maison d'environ 140 m² habitable comprenant un séjour/cuisine de 70 m², 3 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau/wc, une seconde salle d'eau/wc, cellier/buanderie, wc séparé et un garage de 40 m². Toutes les menuiseries avec volet motorisé sont installées, pompe à chaleur air/air, vmc, réseau électrique, fosse septique en place, terrasse exposée sud et terrasse couverte.

Contactez l'agence Guy Hoquet Orthez pour plus d'information.

138.5 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

2025

Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



