



## Maison de plain pied à vendre à ABIDOS

ABIDOS 64150

**193 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ORTHEZ**11 rue Jeanne d'Albret  
64300 ORTHEZ**05 59 69 38 16**

## Maison de plain pied à vendre à ABIDOS

Découvrez cette charmante maison à vendre située à ABIDOS. Avec une surface habitable de 88.82 m<sup>2</sup>, cette maison dispose de 5 pièces, dont 3 chambres et un bureau, ainsi que d'une cave. Le bien est en bon état général et a été construit en 1964. Le terrain de 1011 m<sup>2</sup> offre un bel espace extérieur avec une dépendance. La cuisine est aménagée et le chauffage est assuré par des radiateurs au gaz, avec un ballon électrique pour l'eau chaude. Vous apprécierez également le conduit de cheminée existant. La maison est équipée de fenêtres en PVC double vitrage et de volets mixtes roulants en bois. L'assainissement est tout à l'égout. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet ORTHEZ. Prix de vente : 193000 €.

88.82 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1964

Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Conduit existant
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---



Photos du bien





