



## Appartement T3 Salies De Bearn 3 pièce(s)

SALIES DE BEARN 64270

107 500 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret  
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

## Appartement T3 Salies De Bearn 3 pièce(s)

Venez profitez de ce superbe appartement de 73 m<sup>2</sup> en duplex proche du centre ville.

L'appartement comprend au RDC une cuisine à finir d'aménagée ainsi qu'un salon et à l'étage 2 chambres avec chacune sa propre salle d'eau et un WC indépendant.

Vous bénéficierez aussi du calme de la résidence, proche de toutes commodités

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au : 05.59.69.38.16

72.81 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

2 sde

## Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres

Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Date ERP	2025-03-03 08:34:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	337 kWh/m2 par an
Surface terrain	25 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

