



Maison Orthez 4 pièces 95 m² avec garage et jardin

ORTHEZ 64300

234 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ**05 59 69 38 16**

Maison Orthez 4 pièces 95 m² avec garage et jardin

Située dans un quartier prisé d'Orthez à proximité immédiate du centre ville, cette maison moderne de 95 m² construite en 2014 aux normes RT2012, vous offre un superbe cadre de vie avec un lumineux salon/séjour/cuisine, 3 chambres dont une suite parentale en rez-de-chaussée, une mezzanine ou bureau, une salle de bains ainsi qu'un garage, cette propriété vous garantit confort et fonctionnalité.

Aucun travaux à prévoir, vous pourrez vous y installer immédiatement. Ce bien rare, alliant esthétique et praticité, est idéal pour une famille en quête de tranquillité tout en étant proche des commodités, des écoles.

Contactez nous au 05 59 69 38 16 pour plus d'informations et organiser une visite.

95 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

2014

Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2023-05-17 09:45:31
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	105 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





