



Maison Salies De Bearn 4 pièce(s) 103 m2

SALIES DE BEARN 64270

171 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Maison Salies De Bearn 4 pièce(s) 103 m2

Proche de Salies de Béarn, nous vous proposons cette maison mitoyenne par le garage de plain pied d'une superficie de 103 m² construite en 2005, comprenant une pièce de vie avec cuisine ouverte de quasiment 50 m², 3 chambres, une salle de bain, un WC séparé, une terrasse couverte et un garage attenant.

Le tout sur une parcelle de plus de 1000 m².

Une opportunité à saisir sans tarder!

Contactez votre agence GUY HOQUET L'IMMOBILIER à Orthez pour prendre rendez-vous!

103 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

2005

Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2025-02-06 16:49:40
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1546€ et 2092€ au 01/01/2023

Photos du bien



