



Maison proche ORTHEZ avec jardin

ORTHEZ 64300

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Maison proche ORTHEZ avec jardin

Découvrez cette charmante maison située proche d'ORTHEZ d'une superficie de 119 m² comprenant un grand séjour, une cuisine aménagée et équipée, 4 chambres ainsi qu'une salle de bain et une salle d'eau. À l'extérieur, vous trouverez une terrasse de 80 m², une piscine, et un portail électrique sur un terrain d'environ 1900 m². La maison est située à seulement 5 km de l'autoroute facilitant l'accès aux grandes villes. Pour les commodités, vous serez à proximité d'une école primaire. Cette maison est proposée par l'agence Guy Hoquet ORTHEZ. Ne manquez pas cette opportunité unique !

118.54 m²

5 pièce(s)

4

chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour

44 m²

Jardin

Oui

Année construction

1920

| Neuf - Ancien | Récent |
|------------------------|-------------------------------|
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Fosse septique |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Individuelle |
| Etat intérieur | Très bon |
| Cheminée | Oui |
| Digicode | Non |
| Piscine | Oui |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2024-05-06 20:16:56 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 272 kWh/m ² par an |

Surface terrain

1939 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





