



Maison centre ville d'Orthez de 140 m² avec terrain

ORTHEZ 64300

285 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Maison centre ville d'Orthez de 140 m² avec terrain

En exclusivité, maison centre ville d'Orthez de 140 m² avec terrain de 450 m²

La maison se compose au RDC d'une grande cuisine traversante avec salon indépendant.

Au 1er étage 2 chambres de 17 m² et 14m², une chambre de 14m² aménagée en bureau, salle d'eau et wc indépendant.

Au 2 ème étage 2 chambres de 13 m² et 14 m² ,une pièce pouvant servir de dressing ainsi qu'une salle de bain.

Le plus de cette maison une chaudière à condensation de 2 ans, clim réversible, isolation par les combles, double vitrage.

Aucun travaux à prévoir.

N'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet

05.59.69.38.16

140.6 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1850
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2025-03-06 19:01:18
Diagnostic Energétique	Oui

Photos du bien



