



Maison de ville à Salies De Bearn

SALIES DE BEARN 64270

316 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Maison de ville à Salies De Bearn

Très belle maison de ville totalement rénové de 163m² habitable sur 3 niveaux comprenant au RDC un très grande cuisine de 27m² avec son salon de 37m² et WC

Au 1er étage vous bénéficiez de deux suite parentale dont une de 24m² et la seconde de 27m² avec dressing ainsi qu'un palier pouvant servir de bureau de 18m²

Au deuxième étage se trouve un salon mansardé de 13m² et une autre suite parentale mansardé de 15m²

Le plus de cette maison une toiture refaire en 2017, isolation par les combles et les murs, au fenètre de toit volet roulant velux à énergie solaire

N'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet
05.59.69.38.16

162.58 m²

5 pièce(s)

3
chambres

3 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Non
Année construction	1712
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	3
WC	3
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2023-06-08 16:52:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	126 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





