



Appartement 3 pièce(s)

MOURENX 64150

75 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Appartement 3 pièce(s)

A 2 pas du centre ville de Mourenx, appartement de type T3 composé d un sejour double, cuisine équipée, 2 chambres, salle d eau avec loggia équipée pour machine a laver balcon donnant sur verdure ideal premier achat, investissement locatif .;:

67 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	60
Charges annuelles (ALUR)	36.87 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1960
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-11-04 15:51:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	176 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1280€ au 01/02/2023

Photos du bien



