



Local commercial Orthez 85 m2

ORTHEZ 64300

70 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Local commercial Orthez 85 m2

Exclusivité GUY HOQUET L'IMMOBILIER !

Idéalement situé en centre ville d'Orthez, avec une belle visibilité et des places de stationnement.

Ce local d'environ 85 m² est vendu loué.

Loyer 650€/mois avec un bail de location signé le 04/01/2024.

DPE en cours.

Pour plus d'informations n'hésitez pas à contacter votre agence GUY HOQUET L'IMMOBILIER à Orthez.

85 m²

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

37

| | |
|--|---------------------------|
| Charges annuelles (ALUR) | 500 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Fenêtres | Aluminium Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Air pulsé |
| Mode Chauffage | Pompe à chaleur air/air |
| Eau chaude | Chaudière |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

