



Maison Orthez 6 pièce(s) 149.1 m2

ORTHEZ 64300

247 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Maison Orthez 6 pièce(s) 149.1 m2

Exclusivité GUY HOQUET L'IMMOBILIER !

À seulement 10 minutes d'Orthez, dans un village avec toutes les commodités, cette charmante maison des années 50 se compose comme suit :

Au RDC, une spacieuse et lumineuse pièce de vie avec sa cuisine ouverte, un espace bureau pouvant faire office de chambre, une salle d'eau, un WC séparé et une belle véranda.

Au premier étage, vous trouverez quatre belles chambres qui font entre 10 et 15 m² et une salle de bains avec WC.

Le tout sur une parcelle de plus de 800 m² clôturée.

Parmi les autres prestations proposées par ce bien vous bénéficierez de double vitrage, d'une piscine creusée, d'une terrasse couverte, d'une grande buanderie, d'un garage et d'un assainissement relié au réseau collectif.

DPE en cours.

N'hésitez pas à contacter votre agence GUY HOQUET L'IMMOBILIER pour prendre rendez-vous.

149.1 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1950
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



