



Appartement T1 à louer à Navarrenx - Référence 29860

NAVARRENX 64190

340 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 320 € Honoraires

charges locataires: 197.23 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 53.79 € TTC.

Guy HOQUET ORTHEZ

T1 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Appartement T1 à louer à Navarrenx - Référence 29860

À louer, cet appartement de type T1 situé au 3ème et dernier étage d'un immeuble récent construit en 1949, offre une surface de 17.93 m². Le bien est en bon état et dispose d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle de bain, ainsi que d'un WC séparé. Le chauffage est électrique avec des radiateurs et l'eau chaude est fournie par un chauffe-eau. L'appartement est calme et ne présente pas de vis-à-vis, avec des fenêtres en PVC double vitrage et des volets roulants en PVC. Situé dans le quartier de Navarrenx, cet appartement est proche de plusieurs établissements scolaires tels que le Collège Privé Saint-Joseph, l'École Maternelle Publique, et le Collège des Remparts. Le loyer est de 35 000 € et le bail est un bail habitation (Loi 89). Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet ORTHEZ.

17.93 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	20 COPRO
Dépôt de garantie	320 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau

Etat intérieur	Bon
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	270 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

