



Appartement Orthez T5 de 130 m² avec terrasse

ORTHEZ 64300

70 000 € *

* 70 000 € honoraires inclus

63 500 € Hors Honoraires

Honoraires : 10.24% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Appartement Orthez T5 de 130 m² avec terrasse

Situé en plein coeur du centre-ville d'Orthez, découvrez ce spacieux appartement T5 de 130 m² aux beaux volumes et au fort potentiel de confort. Dès l'entrée, vous serez séduit par son agréable salon/séjour de 25 m², sa cuisine indépendante de 14 m² ainsi que ses 4 chambres offrant un espace parfait pour une famille. L'appartement dispose également de 2 salles d'eau, d'un cellier pratique et d'une terrasse pour profiter pleinement des beaux jours en toute tranquillité. Grâce à ses compteurs individuels d'eau, de gaz et d'électricité, vous bénéficiez d'une gestion indépendante de vos consommations. Son emplacement vous permet de profiter de toutes les commodités du centre-ville à pied : commerces, écoles, transports et services.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez l'agence Guy Hoquet Orthez au 05.59.69.38.16.

129.73 m²

5 pièce(s)

4
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Neuf - Ancien

Ancien

Fenêtres

Bois simple vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
Cuisine	Indépendante
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Cheminée	Oui
Date ERP	2024-10-29 03:57:19
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	269 kWh/m2 par an
Conso Energ	269 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



