



ORTHEZ CENTRE VILLE : appartement à vendre avec ascenseur

ORTHEZ 64300

93 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

ORTHEZ CENTRE VILLE : appartement à vendre avec ascenseur

APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CALME - INTÉRIEUR EN BON ÉTAT

À vendre : au calme, à ORTHEZ (64300), Guy Hoquet ORTHEZ vous présente cet appartement de 2 pièces au calme de 43,58 m².

Il est situé au premier étage d'un immeuble. Il est organisé comme suit : un salon de 16 m², une chambre de 9 m², une cuisine aménagée équipée, une salle de bains et des toilettes. Un chauffage convecteur individuel est installé dans l'appartement. L'intérieur de l'appartement est en bon état.

Une cave lui offre davantage de rangements.

Cet appartement se trouve dans un quartier calme. Il y a des établissements scolaires de tous types (de la maternelle au lycée) à moins de 10 minutes à pied, tout comme une crèche. Côté transports, on trouve la gare Orthez juste à côté. Il y a un accès à l'autoroute A64 à 3 km.

Il est proposé à l'achat pour 93 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet ORTHEZ pour une première visite de cet appartement en vente.

43.58 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



