



VENTE d'une maison de 3 pièces (91 m²) à ORTHEZ

ORTHEZ 64300

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

VENTE d'une maison de 3 pièces (91 m²) à ORTHEZ

EXCLUSIVITÉ GUY HOQUET

En vente : Laissez-vous charmer par cette maison à ORTHEZ (64300) de 3 pièces de 79.18 m². Son intérieur offre une salle à manger, salon de 29 m², deux chambres de 9 m² et 11 m², une cuisine et une buanderie. La maison est équipée d'une pompe à chaleur et du double-vitrage

Elle dispose aussi d'une belle véranda et d'un terrain de 1242 m².

Il y a l'École Primaire Publique Départ, le Lycée Professionnel Molière-Lycée des Métiers de l'Industrie Connectée, Durable et des Services et le Collège Daniel Argote-Bergereau à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports en commun, on trouve la gare Orthez à moins de 10 minutes en voiture. L'autoroute A64 est accessible à 3 km. Il y a une boulangerie et deux commerces à quelques minutes à peine.

Elle est proposée à l'achat pour 210 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur. La vente de cette maison est sous mandat exclusif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur cette propriété à vendre ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet ORTHEZ.

79.18 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	166 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

