



Maison familiale 192 m² proche centre ville d'HAGETMAU

HAGETMAU 40700

213 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Maison familiale 192 m² proche centre ville d'HAGETMAU

EXCLUSIVITE! Dans un quartier très recherché à proximité immédiate du centre-ville d'Hagetmau, ancienne bergerie transformée en maison familiale de 192m², proche de toutes commodités, sur 3950 m² de parcelle entièrement clos, grande pièce de vie, plafond cathédrale, garage, abri véhicules et ateliers Gros potentiel sur le niveau supérieur avec possibilité de créer une suite parentale de 30 m² avec un coin bureau!

A découvrir vite !

183 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Jardin

Oui

Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-03-13 12:12:04
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	199 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





