



Appartement Baigts De Bearn 3 pièce(s)

BAIGTS DE BEARN 64300

68 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Appartement Baigts De Bearn 3 pièce(s)

À 5 minutes du centre ville d'Orthez.

Venez découvrir ce joli appartement en duplex situé au rez de chaussée, comprenant une pièce de vie, une cuisine séparée, une salle de bain avec W.C. et à l'étage deux chambres.

Cette appartement est vendu loué 438€/mois, locataire rentré le 23/03/2015 avec un bail de 3 ans reconduit automatiquement.

N'hésitez pas à contacter votre agence GUY HOQUET L'IMMOBILIER à Orthez.

49.83 m ²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sdb
----------------------	------------	------------	-------

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage

Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2023-11-28 23:45:15
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	393 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1222€ et 1654€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

