



Propriété sur ARNOS avec hectares possibles

ARTHEZ DE BEARN 64370

135 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Propriété sur ARNOS avec hectares possibles

PROPRIÉTÉ D'EXCEPTION À ARNOS ? FORT POTENTIEL

Amoureux des grands espaces, des projets ambitieux et du charme de l'ancien, cette propriété unique saura vous séduire.

Située dans un environnement totalement préservé, sans aucun voisin direct, découvrez cette vaste bâtisse d'environ 600 m² à rénover intégralement, implantée sur près de 6 300 m² de terrain.

Un bien rare offrant de nombreuses possibilités :

- Création d'un domaine familial d'exception
- Projet de gîtes, chambres d'hôtes ou réception
- Investissement patrimonial de standing
- Division ou réhabilitation haut de gamme

Le calme absolu, la nature et l'intimité sont au rendez-vous.

Assainissement individuel à prévoir.

Et pour les projets les plus ambitieux, il est également possible d'acquérir en supplément jusqu'à 15 hectares de terres ainsi que 15 hectares de bois, à négocier en complément du prix de vente actuel.

Un bien aux possibilités rares sur le secteur. Contactez-nous pour plus d'informations ou organiser une

visite.

Référence 30387

600 m²

14 pièce(s)

10
chambres

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Fosse à refaire
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	6300 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

