



## Magnifique terrain plat viabilisé 4478 m<sup>2</sup> proche Hagetmau

HAGETMAU 40700

**39 500 € \***

\* 39 500 € honoraires inclus

37 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.76% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET ORTHEZ**

11 rue Jeanne d'Albret  
64300 ORTHEZ

**05 59 69 38 16**

## Magnifique terrain plat viabilisé 4478 m<sup>2</sup> proche Hagetmau

EXCLUSIVITE! A seulement 5 minutes d'Hagetmau et de toutes les commodités, dans une commune dynamique, nous vous proposons ce magnifique terrain plat déjà viabilisé de 4478 m<sup>2</sup> offrant une vue sur un bois qui n'attend plus que votre projet de construction! CU positif pour assainissement individuel.

Contactez-nous rapidement pour programmer votre rdv de visite!

**4478 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

