



À louer - bureaux de 40 m² à Hagetmau

HAGETMAU 40700

460 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 1200 € Honoraires

charges locataires: 576 € TTC

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret

64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

À louer - bureaux de 40 m² à Hagetmau

Nous vous proposons des bureaux de 40 m² à Hagetmau, en Nouvelle Aquitaine. Ce site propose un parfait emplacement pour votre entreprise. À l'extérieur, un parking est utilisable par vos salariés et vos clients. Contactez nos équipes pour plus d'informations.

Des bureaux à Hagetmau

Local à usage professionnel situé au 1er étage comprenant une entrée avec placard, un grand hall, deux pièces avec placard, WC séparés avec lave mains.

Accès directement par extérieur.

Accès commun avec normes handicapés comprenant un sas d'entrée, une salle de réunion, un escalier et un sas à l'étage.

Accessibles par le train et par l'avion, ces bureaux, proposés à la location, garantissent à votre entreprise un emplacement de choix dans le département des Landes (Hagetmau).

Transports à proximité : * À moins de 50 km : * l'aéroport de Pau-Pyrenees * les gares TGV d'Orthez et de Pau * les gares de Mont-de-Marsan, de Artix et de Saint-Martin-d'Oney * À moins de 100 km : * les gares TGV de Dax, de Tarbes et de Lourdes * les gares d'Oloron-Sainte-Marie, de Gan et de Bidos

Caractéristiques de ces locaux

À l'extérieur, un parking est à la disposition de vos clients et de vos salariés.

Quel budget à prévoir pour ces locaux ?

Le prix de location s'élève à 400 €/mois. Vous êtes intéressés par ces bureaux et avez besoin de davantage d'informations à leur propos ? Nos équipes sont à votre écoute pour tout besoin d'information.

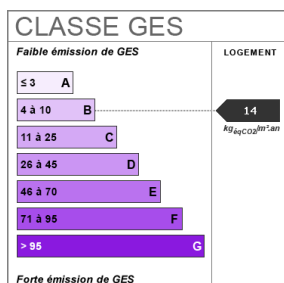
40 m²

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-------------------|
| Provision sur charges | 60 € |
| Dépôt de garantie | 1200 € |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 214 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien



