



Appartement T3 de 69 m² centre ville d'Orthez avec place de parking

ORTHEZ 64300

129 500 € *

* 129 500 € honoraires inclus

120 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.92% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Appartement T3 de 69 m² centre ville d'Orthez avec place de parking

Rare sur le marché, situé au rez de chaussée d'une résidence en centre ville d'ORTHEZ, superbe appartement T3 de 69 m² comprenant un spacieux salon/cuisine, 2 chambres, une salle d'eau avec WC.

A l'extérieur vous bénéficierez d'une place de parking privative.

Contactez l'agence Guy Hoquet 05.59.69.38.16

69.3 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

23

Charges annuelles (ALUR)	869.85 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2026-02-09 21:35:13
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	144 kWh/m2 par an
Conso Energ	275 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



