



## Bel appartement refait proche ORTHEZ

ORTHEZ 64300

140 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret  
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

## Bel appartement refait proche ORTHEZ

Dans village dynamique, à 10 minutes d'Orthez, joli appartement de 85m<sup>2</sup> composé de deux chambres et d'un bureau, d'un séjour avec cuisine ouverte d'environ 40 m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau, équipé d'un poêle à granulés, d'un chauffe-eau thermodynamique, d'un adoucisseur d'eau, double vitrages, possibilité de faire un duplex car combles aménageables, habitable immédiatement, tout cela à deux pas des commerces et écoles, à découvrir vite!

DPE en cours

85 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

.3

Procédures diligentées c/  
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

---

Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien





