



## Maison de 110 m<sup>2</sup> proche SALIES DE BEARN

SALIES DE BEARN 64270

**66 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ORTHEZ**

11 rue Jeanne d'Albret  
64300 ORTHEZ

**05 59 69 38 16**

## Maison de 110 m<sup>2</sup> proche SALIES DE BEARN

A quelques minutes de SALIES DE BEARN, maison d'environ 110 m<sup>2</sup>, construction traditionnelle avec travaux intérieurs à prévoir (élec, isolation, système de chauffage, enduits extérieurs ...) et des travaux extérieurs dont la toiture.

Elle se compose de deux grandes chambres à l'étage, la cuisine et séjour vous offrent un espace de vie d'environ 38 m<sup>2</sup>, l'assainissement est fosse septique, terrain plat.

À visiter rapidement.

Contactez votre agence GUY HOQUET au 05 59 69 38 16.

110.81 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

**3**  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Foyer ouvert
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

