GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à ORTHEZ 64300

Appartement 3 pièces à louer à Orthez

ORTHEZ 64300

670 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois
Dépôt de garantie : 650 € Honoraires charges locataires: 540 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 150 € TTC.

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Appartement 3 pièces à louer à Orthez

À louer : Charmant appartement de 3 pièces situé au 2ème et dernier étage d'un immeuble calme à Orthez, France. Ce bien de 50.23 m² comprend 2 chambres, une cuisine aménagée et équipée, un séjour spacieux de 23 m², ainsi qu'une salle d'eau et un WC. L'appartement bénéficie d'une place de parking et ne présente pas de vis-à-vis, offrant ainsi une intimité appréciable. Proche de nombreux établissements scolaires tels que l'École élémentaire Chaussée de Dax, l'École maternelle publique Chaussée de Dax, le Lycée Jeanne d'Arc, le Collège Moncade et le Collège Gaston Febus, cet appartement est idéal pour les familles. Le quartier est également bien desservi par des espaces verts et des commodités. Bail habitation (Loi 89). Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet ORTHEZ pour plus d'informations.

50.23 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2

Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	10 OM 10 ENTRETIEN CLIMATISATION
Dépôt de garantie	650 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	23 m2
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Etat intérieur	Très bon
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 910€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET