



Appartement 3 pièces à louer à Orthez

ORTHEZ 64300

682 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 67 € Honoraires

charges locataires: 553.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €

TTC.

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret

64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Appartement 3 pièces à louer à Orthez

À louer : Charmant appartement de 3 pièces situé à Orthez, France. Référence : 28720. Ce bien de 50.23 m² comprend 2 chambres, un séjour spacieux de 23 m², une cuisine aménagée et équipée, ainsi qu'une salle d'eau et un WC. cet appartement est calme et sans vis-à-vis. Il dispose également d'une place de parking. Le bail proposé est un bail habitation (Loi 89). Proche de plusieurs établissements scolaires tels que l'École élémentaire Chaussée de Dax, l'École maternelle publique Chaussée de Dax, le Lycée Jeanne d'Arc, le Collège Moncade et le Collège Gaston Febus. Idéal pour une famille ou des professionnels souhaitant profiter d'un cadre paisible tout en étant à proximité des commodités.

50.23 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	10 €
Prestations / charges	10 OM
Dépôt de garantie	67 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	23 m2
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Etat intérieur	Très bon
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 910€ au 01/01/2021

Photos du bien





