



Maison Salies De Béarn 185 m² avec jardin et hangar

salies de Béarn 64270

200 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Maison Salies De Béarn 185 m² avec jardin et hangar

Belle maison de caractère de 186 m² du XVIIème siècle avec 1000m² de terrain, située au coeur du centre ville de Salies de Béarn, proche des commodités, à deux pas des thermes.

Elle comprend au rez-de-chaussée un grand salon lumineux, une cuisine, WC, un bureau.
A l'étage nous avons 5 chambres spacieuses et lumineuses, une salle de bain, une salle d'eau et 2 wc.

Vous bénéficiez également aussi un local commercial (ancienne boutique) de 44 m²., ainsi qu'un hangar de 200m² sur 2 niveaux à rénover complètement.

C'est un bien rare à la vente, une belle occasion à saisir, alors n'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet au 05.59.69.38.16

186 m²

10 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

2 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages	1
Surface séjour	35 m2
Jardin	Oui
Année construction	1685
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	Aérien et couvert
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	158 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



